



KORONA
KÖZRAKTÁR ZRT.

HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT

JÓVÁHAGYVA A KORONA KÖZRAKTÁR ZRT IGAZGATÓSÁGÁNAK 5/2016. VALAMINT 6/2018. SZÁMÚ
HATÁROZATÁVAL
HATÁLYOS 2018. ÁPRILIS 28. NAPTÓL

TARTALOMJEGYZÉK

Fogalom meghatározások	3
2. Értelmező rendelkezések	5
1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK	6
1.1 Hitelezési Üzletszabályzat célja és hatálya	6
1.2 Hitelezési Üzletszabályzat módosítása	6
1.3 Díjszabályzat	7
1.4 Kamatok, díjak és költségek egyoldalú módosításának okai	7
1.5 Értesítési és értékesítési csatornák.....	8
2. FELEK KÖZÖTTI JOGVISZONY ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI	9
2.1 Együttműködési kötelezettség	9
2.2 Értesítések	10
2.3 Felelősség	10
2.4 Nyilvántartási számla	11
3. KÖLCSÖNSZERZŐDÉS FELTÉTELEI.....	11
3.1 Kölcsönszerződés tárgya	11
3.2 Kölcsön előfeltételei.....	12
3.3 Kölcsön folyósítása	13
3.4 Kamatok	13
3.5 Díjak, Költségek.....	14
3.6 Visszafizetés, Előtörlesztés	15
3.7 Fizetési szabályok.....	16
4. KÖLCSÖN BIZTOSÍTÉKAI.....	16
4.1 Óvadék.....	16
4.2 Zálogjegy.....	18
4.3 Készfizető Kezesség.....	18
4.4 Pótlólagos biztosíték.....	18
5. ADÓS EGYÉB KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI.....	19
5.1 Adós szerződéskötési státusza	19
5.2 Kötelezettségvállalások	20
6. KÖLCSÖNSZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE	20
6.1 A Kölcsönszerződés megszűnése.....	20
6.2 A Kölcsönszerződés közös megegyezéssel történő megszűnése.....	21
6.3 Hitelező elállása	21
6.4 Hitelező Felmondása	21
7. VEGYES RENDELKEZÉSEK.....	24
7.1 Megváltozott körülmények.....	24
7.2 Egyéb rendelkezések	24
7.3 A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERREL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK.....	25
7.4 Záró rendelkezések.....	27

A Hitelezési Üzletszabályzat a Korona Közraktár Zártkörű Részvénytársaság valamint Ügyfelei között létrejövő záloghitelügyletek általános feltételeit tartalmazza.

FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

1.1. A jelen Hitelezési Üzletszabályzat an és a Kölcsönszerződésben az alábbi fogalmak a jelen 1. pontban meghatározott jelentéssel bírnak:

"Adós" jelenti az olyan gazdasági tevékenységet folytató jogi személyt, egyéni céget és az egyéni vállalkozót és őstermelőt, amely/aki a Közraktár által kibocsátott Közraktári Jeggyel rendelkezik, és az annak alapján a Közraktár által közraktározott Áru fedezete mellett Hitelezővel Kölcsönszerződést köt.

"Áru" jelenti - a pénz és értékpapír kivételével – a Hitelezőnél a Közraktározási Szerződés alapján letétbe helyezett valamennyi forgalomképes ingó dolgot.

"Banktitok" - amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik - minden olyan, az Adósról a Hitelező rendelkezésére álló tény, információ, megoldás vagy adat, amely az Adós személyére, adataira, vagyoni helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, tulajdonosi, üzleti kapcsolataira, valamint a Hitelező által nyilvántartott tartozásokra, továbbá a Hitelezővel kötött szerződéseire vonatkozik, illetve amit a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezések banktitoknak minősítenek.

"Biztosítéki Szerződések" jelentik a 4. fejezetben foglaltak szerint megkötésre kerülő szerződéseket.

"BUBOR" jelenti azt az éves kamatlábat (felfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra), amelyet egy hónap időtartamú kamatozó időszakra kínálnak budapesti idő szerint 11:00 órakor vagy akörül a Kamat Megállapítás Napján, és amely a Reuter's monitor (vagy más hivatalos elektronikus média) azon oldalán jelenik meg, amely a Budapesti Bankközi Pénzpiacon a Magyar Nemzeti Bank által közzétett BUBOR kamatot tünteti fel ("BUBOR oldal").

"Díjszabályzat" jelenti a Hitelező azon hirdetésnyét, amelyben a Hitelező az általa alkalmazandó díjak és költségek, valamint egyéb adminisztratív összegek mértékét feltünteti. A Díjszabályzat a jelen Hitelezési Üzletszabályzat elválaszthatatlan részét képezi.

"Előtörlesztési Díj" jelenti a Kölcsönszerződésben meghatározott mértékű rendes törlesztéstől eltérő visszafizetés esetén a Hitelező részére fizetendő díjat.

"Felmondási Esemény" jelenti a Kölcsönszerződés 9.5. pontjában és a Hitelezési Üzletszabályzat 6.4.2 pontjában meghatározott események bármelyikét.

"Felügyelet" jelenti a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal Kereskedelmi Hatóság Közraktározás- Felügyeletét, vagy jogutódját.

"Folyósítás Napja" jelenti egy Kölcsön tekintetében azt a napot, amelyen az adott Kölcsön a Kölcsönszerződés rendelkezései szerint folyósításra kerül, azaz a Hitelező, illetve a Refinanszírozó Bank bankszámláján terhelésre kerül.

"Folyósítási Díj" jelenti a Kölcsön folyósításakor a Hitelező által a kölcsönügylet megszervezésének és a kölcsön rendelkezésre bocsátásának ellenértékéül a Kölcsön összegéből automatikusan levont egyszeri díjat.

"Ft" vagy **"forint"** a Magyar Köztársaság hivatalos fizetőeszközét jelenti.

"Hitelező" jelenti a Korona Közraktár Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

"Kamat" a Hitelezési Üzletszabályzat, valamint a Kölcsönszerződés szerinti Kamatláb alapul vételével számolt kamat összeget jelenti, amely a Kölcsönszerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat vonatkozó rendelkezéseiben került meghatározásra és részletezésre.

"Kamat Megállapítás Napja" a *naptári hó első napja. A Hitelező a Kamat mértékét első ízben a Folyósítás Napját megelőző második banki napon jegyzett, majd azt követően minden további naptári hónap első napját megelőző második banki napon jegyzett Kamatláb alapján állapítja meg.*

"Kamatértesítő" jelenti a Hitelező által az Adós részére havonta, az adott hónapra vonatkozó kamatfizetési kötelezettség napját legalább 8 nappal korábban küldött írásbeli értesítőjét, amelyben az Adós által aktuálisan fizetendő összegek és az annak alapjául szolgáló bizonyos pénzügyi információk kerülnek feltüntetésre.

"Kamatfizetési Nap" jelenti a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.4.1 pontjában meghatározott időpontot.

"Kamatláb" jelenti a Kamat Megállapítás Napján megállapított egy/vagy két/vagy három havi BUBOR és a Kölcsönszerződésben meghatározott kamatfelár együttes összegét.

"Kamatperiódus" A kamatperiódus azt az egy hónapos periódust jelenti, ami *első ízben* a Folyósítás Napját *megelőző második banki napon, majd ezt követően minden további hónapban a Kamat Megállapítás Napján* kezdődik és a következő **Kamat Megállapítási Napig tart.**

"Késedelmi Kamat" jelenti az Adós késedelmes fizetése esetén a Díjszabályzatban meghatározott mértékű késedelmi kamatláb alapján számolt, az Adós által a késedelem idejére fizetendő kamat összegét, *amely a késedelem első napjától a fizetési kötelezettség teljesítését megelőző napig illeti meg a Hitelezőt. A Késedelmi Kamat a Kamatfizetési Napon, illetve a Törlesztési Napot követően azonnal esedékes.*

"Kintlévőség" jelenti adott Adós vonatkozásában a Kölcsönszerződés szerint adott Kölcsönből mindenkor kintlévő teljes tőkeösszeget (Kölcsön tőkeösszege csökkentve az esetlegesen teljesített tőketörlesztésekkel).

"Kölcsön" jelenti mindazon összegeket, amelyet Hitelező az általa kibocsátott Közraktári Jegy, illetve az annak alapján nála közraktározott Áru fedezete mellett Adós rendelkezésére bocsát.

"Kölcsönszerződés" az Adós és a Hitelező között létrejött szerződés, amely alapján a Hitelező a Kölcsönszerződésben meghatározott pénzösszeget, Kölcsönt bocsát az Adós rendelkezésére, amely biztosítékeként a Közraktári Jegy Zálogjegy része Hitelező részére átforgatásra kerül, és az Adós köteles a Hitelezőnek a Kölcsönszerződés szerint a Kölcsön összegét visszafizetni. Az Üzletszabályzat, valamint a jelen Hitelezési Üzletszabályzat a Kölcsönszerződés részét képezi, azzal érvényes és képez egy szerződést, illetve Kölcsönszerződés alatt az Üzletszabályzat, valamint a Hitelezési Üzletszabályzat rendelkezéseit is érteni kell.

"Közraktár" jelenti a KORONA KÖZRAKTÁR Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

"Közraktári Jegy" jelenti a Közraktározási Szerződés alapján letétbe vett Áruról kiállított rendeletre szóló értékpapírt, amely a Hitelező, mint Közraktár részéről az Áru átvételének az elismerését jelenti, és kiszolgáltatásra vonatkozó kötelezettségét bizonyítja; egymástól elválasztható két részből, **Árujegyből** és **Zálogjegyből** áll.

"Közraktározási Szerződés" jelenti azt a Hitelező, mint Közraktár és az Adós közötti megállapodást, amely alapján a Hitelező, mint Közraktár köteles a nála letett Árut ideiglenesen megőrizni és arról Közraktári Jegyet kiállítani, az Adós pedig közraktári díjat fizetni.

"Óvadék" jelenti az Adós rendelkezésére bocsátott Kölcsön biztosítékeként a Közraktári Jegy üres forgatmánnyal ellátott Árujegy részének Hitelező részére óvadékként történő átadását,

amelyet Hitelező jogosult a Refinanszírozó Bank részére az Adóst terhelő kötelezettségek további jogi biztosítékaul óvadékba adni, vagy nem fizetés esetén felhasználni.

"Refinanszírozó Bank(ok)" jelenti a Hitelező tevékenységéhez pénzügyi forrást (refinanszírozást) biztosító, vele szerződéses jogviszonyban álló hitelintézetet vagy hitelintézeteket. (A refinanszírozás során a Hitelező Kölcsönszerződésből eredő követelése, valamint annak biztosítékai a refinanszírozás biztosítékaként szolgálhatnak).

"Szerződés Megszűnésének Napja" az az időpont, amelyen a Kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi fizetési kötelezettségét az Adós teljes mértékben visszafizeti.

"Törlesztési Nap" jelenti a Kölcsön tekintetében az adott Kölcsön teljes visszafizetésének napját, amely nap legkésőbb az adott Kölcsön Folyósításának napjától számított **313.** napot, de legfeljebb a Közraktári Jegy lejáratát megelőző **tízennyolcadik (18.) naptári** napot jelenti. Amennyiben ez a nap nem banki nap, úgy az ezt követő banki napot jelenti.

„**Ügyfél**” jelenti a vállalkozást és az önálló foglalkozása és gazdasági tevékenysége körében eljáró fogyasztónak nem minősülő természetes személyt, aki a Közraktár által kibocsátott Közraktári Jegy alapján a Közraktár által közraktározott Áru fedezete mellett Hitelezővel Kölcsönszerződést vagy Kezességi szerződést vagy Óvadéki Szerződést köt.

"Üzletszabályzat" jelenti a Korona Közraktár Zrt. mindenkor hatályos üzletszabályzatát.

2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

2.1 A jelen Hitelezési Üzletszabályzatban és a Kölcsönszerződésben bármely hivatkozás előfordulásakor, kivéve, ha a jelen Hitelezési Üzletszabályzat vagy a Kölcsönszerződés másképp rendelkezik:

- (a) a "*Hitelezési Üzletszabályzatra*", vagy más "*megállapodásra*", illetve "*dokumentumra*" történő utalás magában foglalja a Hitelezési Üzletszabályzatban, illetve mellékleteinek, valamint a hivatkozott megállapodásnak, vagy az egyéb dokumentumoknak az időről-időre felmerülő módosításait, változtatásait illetve azokat a dokumentumokat, amelyek ezek helyébe lépnek;
- (b) a "*fejezetekre*", "*alcímekre*", "*pontokra*", "*bekezdésekre*" és "*mellékletekre*" történő hivatkozás a jelen Hitelezési Üzletszabályzat fejezeteire, alcímeire, pontjaira, bekezdéseire és mellékleteire történő hivatkozást jelenti;
- (c) "*törvényre*", "*rendeletre*" vagy "*jogszabályra*" történő hivatkozás a mindenkor hatályos jogi normát jelenti, magában foglalja azok módosítását, megváltoztatását,
- (d) "*személyre*" történő hivatkozás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Második Könyv és Harmadik Könyv rendelkezései szerint értelmezendő
- (e) "*adóra*" történő hivatkozás magában foglal mindenfajta jelenlegi vagy jövőbeni adót, illetve díjat, vámot, levonást vagy más hasonló jellegű kötelezettséget, amely Magyarországon vagy bárhol fizetendő, illetve bármilyen hatóság kiszab (korlátozás nélkül beleértve bármely fizetési kötelezettség elmulasztásából eredően fizetendő valamennyi bírságot vagy kamatot);
- (f) "*adósságra*" történő hivatkozás jelenti valamely személy, mint hitelfeltevő, vagy mint kezes által fizetendő tartozást, olyan szerződés alapján, ami kölcsön felvételéről, feltételes eladásról, megtérítési igény fenntartásával (visszkeresettel) történő átruházásról vagy visszavásárlási kötelezettséggel történő eladásról, vagy pedig olyan lízingről szól, amelyeknek gazdasági hatása szintén tartozást eredményez;

- (g) „teljesítés napja” jelenti a Hitelező részéről történő kifizetések esetében a Hitelező bankszámlája megterhelésének napját, illetve az Adós által történő fizetések esetén az egyes fizetéseknek a Hitelező bankszámláján történő jóváírásának napját;
- (h) egy időszak vagy határidő számításába a kezdőnap beleszámít, de az utolsó nap nem számít bele, amely esetben kezdőnapnak az a nap minősül, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény vagy egyéb körülmény (pl. kézbesítés, kihirdetés) esik;
- (i) egyes számra történő hivatkozás magában foglalja a többes számra történő hivatkozást és vice versa.

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.1 HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT CÉLJA ÉS HATÁLYA

- 1.1.1 A Hitelező a Felügyelet által kiadott engedély alapján jogosult a zálogkölcsön nyújtási szolgáltatás végzésére. Hitelező által történő zálogkölcsönnyújtás nem minősül pénzügyi szolgáltatásnak.
- 1.1.2 A jelen Hitelezési Üzletszabályzat célja, hogy a Hitelező és az Adós közötti Kölcsön jogviszony elemeit, valamint a Kölcsön biztosítására szolgáló Biztosítéki Szerződések tartalmát részletesen szabályozza a teljesség igényével annak érdekében, hogy a Kölcsönszerződésben és *a Biztosítéki Szerződésekben alapvetően az egyedi feltételek kerüljenek meghatározásra. Tekintettel arra, hogy a kölcsönjogviszony nem spekulációs célú jogügylet, ezért a futamidő alatti, átmeneti (árváltozásból adódó) fedezettöbblet Adós által nem kivonható. Amennyiben a Hitelezési Üzletszabályzat és a Kölcsönszerződés és/vagy a Biztosítéki Szerződések rendelkezései között eltérés található, akkor a Kölcsönszerződés rendelkezései az irányadók.*
- 1.1.3 A Hitelező és az Adós közötti jogügylet tartalmára elsősorban a Kölcsönszerződés, másodsorban a Hitelezési Üzletszabályzat, a Díjszabályzat, valamint az Üzletszabályzat és annak részei (Árminősítési és Kezelési Szabályzat), harmadsorban pedig a vonatkozó jogszabályokban - így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) és a Közraktározásról szóló 1996. évi XLVIII. törvényben (a „**Krtv.**”) foglaltak az irányadók.
- 1.1.4 A Hitelezési Üzletszabályzat a Hitelező és az Adós között létrejött valamennyi Kölcsönszerződés és ügylet vonatkozásában szerződéses feltételnek minősül, amelyet a Hitelező az első Kölcsönszerződés megkötése alkalmával átad Adós részére. Ezen túlmenően a Hitelező a mindenkor hatályos Hitelezési Üzletszabályzatot - amely nyilvános, bárki részére hozzáférhető és megismerhető - az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggeszti, a honlapján közzéteszi, illetve kérésre az Adós rendelkezésére bocsátja.

1.2 HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

- 1.2.1 A Hitelező jogosult a Hitelezési Üzletszabályzatban, **Díjszabályzatban** és a Kölcsönszerződésben foglalt kamat, díjak és egyéb költségek mértékét egyoldalúan módosítani, a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban rögzített feltételek megváltozása esetén. A módosítást, annak hatálybalépését megelőző legalább **15 (tizenöt)** nappal a Hitelező (i) honlapján közzéteszi, és (ii) az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben hozzáférhetővé teszi, **vagy** (iii) tájékoztatja az Adóst a soron következő Kamatértesítővel együtt a módosítás tényéről.
- 1.2.2 Amennyiben az Adós a módosításáról szóló értesítéstől számított **15 (tizenöt)** napon belül (azaz a módosítás hatálybalépését megelőzően) írásban bejelenti a Hitelezőnek, hogy a Hitelezési Üzletszabályzat, **Díjszabályzat**, vagy a Kölcsönszerződés módosított rendelkezéseit magára nézve nem fogadja el, úgy Adós jogosult a Hitelezővel megkötött, és a módosítással érintett Kölcsönszerződését a módosítások hatályba lépésének napjára írásban – díjmentesen –

felmondani. Ebben az esetben az Adós köteles a Hitelező részére fizetendő valamennyi összeget, legkésőbb a felmondás napjáig (azaz a Hitelezési Üzletszabályzat módosításának hatálybalépéséig) – Előtörlesztési Díj fizetése nélkül – a Hitelező részére megfizetni.

1.3 Díjszabályzat

- 1.3.1 Hitelező által az Adós részére nyújtott szolgáltatásokért felszámított díjak, jutalékok, költségek és késedelmi jellegű kamatok felszámításának jogcímét és mértékét, valamint a szolgáltatások nyújtásának egyéb specifikus feltételeit a mindenkor érvényben lévő Díjszabályzat tartalmazza. A Díjszabályzat a Hitelezési Üzletszabályzat elválaszthatatlan mellékletét képezi, és ezzel egyben a Kölcsönszerződés részét képezi
- 1.3.2 A Hitelező a Díjszabályzatot - amely nyilvános és bárki számára megismerhető - az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggeszti, a honlapján közzéteszi, illetve kérésre az Adós rendelkezésére bocsátja.
- 1.3.3 A Hitelező a Díjszabályzatot kizárólag a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban rögzített okozati feltételek megváltozása esetén, és a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban rögzített módon és mértékben jogosult egyoldalúan megváltoztatni. A módosításokat annak hatálybalépését megelőző legalább **15 (tizenöt)** nappal a Hitelező (i) honlapján közzéteszi, **és** (ii) az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben hozzáférhetővé teszi, **vagy** (iii) tájékoztatja az Adóst a soron következő Kamatértéssel együtt a módosítás tényéről és mértékéről.
- 1.3.4 Amennyiben az Adós értesítéstől számított **15 (tizenöt)** napon belül (azaz a módosítás hatálybalépését megelőzően) bejelenti a Hitelezőnek, hogy a Díjszabályzat módosítását magára nézve nem fogadja el, úgy jogosult a módosítással érintett Kölcsönszerződését a módosított Díjszabályzat hatályba lépésének napjára írásban – díjmentesen – felmondani. Ebben az esetben az Adós köteles a felmondással egyidejűleg a Hitelező részére fizetendő valamennyi összeget legkésőbb a felmondás napjáig (azaz a Díjszabályzat módosításának hatálybalépéséig) a Hitelező részére - Előtörlesztési Díj fizetése nélkül - megfizetni.

1.4 Kamatok, díjak és költségek egyoldalú módosításának okai

- 1.4.1 **Referencia Kamatláb módosítása** Amennyiben a Hitelező által alkalmazott referencia kamatláb (BUBOR) a Hitelező megítélése szerint nem tükrözi a piaci viszonyokat, azaz:

- 1.4.1.1 a Kölcsön valamelyik Kamatperiódusa vonatkozásában nincs BUBOR jegyzés; vagy
- 1.4.1.2 a BUBOR nem tükrözi a reális piaci ajánlati kamatszintet, azaz a Refinanszírozó Bank(ok) által az adott Kamatperiódus és összeg vonatkozásában a bankközi piacon kínált kamatok számtani átlagától a jegyzett BUBOR legalább 10%-os mértékben eltér;

úgy Hitelező jogosult másik referencia kamatlábat választani. Amennyiben a BUBOR jegyzése vagy meghatározott számítási mechanizmusa visszaáll, a soron következő Kamatperiódustól a Hitelező a Kölcsönszerződésben rögzített referencia kamatlábat alkalmazza.

- 1.4.2 **Kamatfelár módosítása** Hitelező a kamatfelarat időről időre felülvizsgálja a refinanszírozási feltételek (így különösen a Refinanszírozó Bank(ok) által nyújtott refinanszírozási hitel kamatlába) megváltozása, többek között a pénzpiaci körülmények és a Magyar Nemzeti Bank esetleges intézkedéseinek tükrében.

Amennyiben:

- 1.4.2.1 A Refinanszírozó Bank(ok) által Hitelezőnek nyújtott refinanszírozási hitelszerződésben foglalt kamatláb mértéke az Adóssal megkötött Kölcsönszerződés megkötésének időpontjában biztosított kamatlábhoz képest megnövekszik;

- 1.4.2.2 A Magyar Nemzeti Bank vagy jogszabály rendelkezése folytán tőkemegfelelési vagy tartalékolási előírásoknak való megfelelés miatt a Hitelezőnek addicionális költségei merülnek fel;
- 1.4.2.3 a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak megváltoznak, a bankközi pénzüpiaci kamatlábak/ hitelkamatok megváltoznak;
- 1.4.2.4 A Közraktári Jegy, mint fedezet értékében bekövetkezett legalább 10%-os változás;
- 1.4.2.5 a Hitelező gazdasági tevékenységéhez kapcsolódó közteher (adók, illetékek, stb.) mértéke megváltozik,

úgy Hitelező jogosult a Kamatfelár mértékét egyoldalúan módosítani. Amennyiben a Kamatfelár módosítására okot adó fenti körülmény megszűnik, a soron következő Kamatperiódustól a Hitelező a Kölcsönszerződésben rögzített Kamatfelárat alkalmazza. A Hitelező a jelen pontban meghatározott körülmények kedvező változása esetén is módosítja a Kamatfelárat az Adósra kedvező módon.

- 1.4.3 Hitelező a Kamatfelár módosításáról az Adóst a módosított Kamatfelár alkalmazását megelőző legalább **15 (tizenöt)** nappal Kamatértesítő megküldésével postai úton értesíti, és egyben tájékoztatja az Adóst a módosított Kamatfelár hatálybalépésének napjáról. Amennyiben az Adós az értesítéstől számított **15 (tizenöt)** napon belül (azaz a módosítás hatálybalépését megelőzően) bejelenti a Hitelezőnek, hogy a Kamatfelár módosítását nem fogadja el, úgy jogosult a módosítással érintett Kölcsönszerződést a módosítás hatályba lépésének napjára írásban – díjmentesen – felmondani. Ebben az esetben az Adós köteles a felmondással egyidejűleg a Hitelező részére fizetendő valamennyi összeget legkésőbb a felmondás napjáig (azaz a módosítás hatálybalépéséig) a Hitelező részére megfizetni (Előtörlesztési Díj fizetése nélkül).

- 1.4.4 Referencia kamatláb és/vagy kamatfelár módosítása vis maior esemény bekövetkezésekor

Amennyiben olyan vis maior esemény következik be, amely a pénz- és tőkepiaci körülmények nagyfokú és hirtelen megváltozását eredményezik, a Hitelező jogosult átmeneti jelleggel, a kizárólag a pénzüpiaci zavarok fennállásának időtartamára az 1.4.1 és 1.4.2 pontban foglalt módosításoktól eltérően azonnal és egyoldalúan módosítani a referencia kamatlábat és/vagy a kamatfelár mértékét. A Hitelező a jelen pont szerinti intézkedést haladéktalanul köteles a Felügyeletnek bejelenteni és egyidejűleg nyilvánosságra hozni.

1.5 Értesítési és értékesítési csatornák

- 1.5.1 Adós a Hitelezővel az alábbi értesítési és értékesítési csatornákon keresztül köthet a Hitelezővel Kölcsönszerződést, illetve ahhoz kapcsolódó megállapodást, küldhet értesítést, és rendelkezhet Kölcsönszerződés, valamint a kapcsolódó megállapodások tekintetében. Az értesítési és értékesítési csatornák a következők:

- 1.5.1.1 *Hitelező hivatalos helyisége:* A Hitelező hivatalos helyiségében az Adós a Hitelező által nyújtott szolgáltatások keretén belül Kölcsönszerződést köthet. A Hitelező fenntartja magának a jogot, hogy az itt leírtakon túlmenően bizonyos szolgáltatásokat, illetve ügyleteket kizárólag erre kijelölt helyen, vagy helyszínen végezzen.

- 1.5.1.2 *Telefon/telex:* A Hitelező telefonon és telexon kizárólag tájékoztató jellegű információkat és értesítéseket ad minden kötelezettségvállalás nélkül az Adósok részére. A telefonon nyújtott tájékoztatás semmilyen esetben sem jelentheti a Hitelező kötelezettségvállalását az Adósok felé. A Hitelező nem felelős a telefonvonalak valamint az Adós telefonkészülékében előállott hibákból eredő károkért, továbbá nem vállal felelősséget a telefonkészülékek illetéktelen személyek általi lehallgatása során megszerzett információk felhasználásával okozott károkért sem. A Hitelező mentesül minden olyan felelősség alól, amely bármely telefonbeszélgetés

félbeszakadásából, ismétléséből, jogosulatlanságából, torzításából, torzulásából, vagy bármely okból történő megszakadásából következhet be. Adós tudomásul veszi továbbá, és egyben hozzájárul ahhoz, hogy Hitelező a beérkező telefonhívásokat rögzítse és azokat az adott pénzügyi műveletre vonatkozóan bizonyítékként felhasználja.

- 1.5.1.3 A Hitelező a későbbiekben lehetővé teheti az Adós számára újabb értesítési és értékesítési csatornák igénybe vételét is, amelyekről Adós részére tájékoztató anyagot vagy szerződéses ajánlatot küldhet.

2. FELEK KÖZÖTTI JOGVISZONY ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

2.1 EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

- 2.1.1 A Hitelező, valamint az Adós a polgári jogi alapelveknek megfelelően egymást késedelem nélkül értesítik a közöttük levő kapcsolattartás szempontjából jelentős körülményekről, tényekről, az egymáshoz intézett kérdésekre - ha az ügy jellegéből vagy a rendelkezésre álló iratokból kitűnően más nem következik - haladéktalanul válaszolnak, valamint haladéktalanul felhívják a figyelmet az esetleges változásokra, tévedésekre és mulasztásokra. Az Adós köteles levelezési, illetve értesítési címe megváltozásakor ezt a tényt Hitelezőnek a változás bekövetkeztét megelőző 5 (öt) banki nappal előbb bejelenteni, s egyúttal tájékoztatni a Hitelezőt az új levelezési és értesítési címről, és arról, hogy a változás mikor következik be. Az Adós köteles megadni minden, a kölcsönjogviszonnal összefüggő adatot és felvilágosítást, melynek rendelkezésre állását a Hitelező a döntéséhez az ügylet vagy az Adós megítéléséhez szükségesnek tartja. Az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár a mulasztó felet terheli.
- 2.1.2 Az Adós köteles 8 naptári napon belül írásban értesíteni a Hitelezőt, ha nem érkezett meg időben valamely általa a Hitelezőtől várt vagy a Kölcsönszerződés által előírt értesítés, különösen, ha a fizetési megbízás teljesítésére, illetve pénzkövetelés jóváírására vonatkozik (kivéve a 3.7.6 pont szerinti értesítést, amelyre az ott meghatározott feltételek vonatkoznak).
- 2.1.3 A Hitelező jogosult úgy tekinteni, hogy az Adós tudomásul vette és elfogadta az értesítésben foglaltakat, ha arra a kézhezvételtől számított 15 naptári napon belül nem érkezett írásos észrevétel vagy kifogás. Kivételes esetben a Hitelező ezt a határidőt legfeljebb 8 naptári napra rövidítheti, ha erre az értesítésben külön felhívta az Adós figyelmét.
- 2.1.4 Az Adósnak a Hitelezőt továbbá haladéktalanul tájékoztatnia kell
- 2.1.4.1 az Adós ellen esetlegesen indított felszámolási eljárásról, kényszertörörlésről, csődeljárásról, törvényességi felügyeleti eljárásról, perekről, végrehajtási eljárásról;
- 2.1.4.2 minden olyan, az Adóst érintő hatósági intézkedésről, eljárásról, keresetről, vizsgálatról, amely az Adós Kölcsönszerződésben foglalt kötelezettségét érintheti;
- 2.1.4.3 minden olyan eljárásról, kötelezésről, korlátozásról vagy egyéb cselekményről, amely az Áru értékesíthetőségét, értékét vagy jogi helyzetét érinti, érintheti.
- 2.1.4.4 Amennyiben Adós a Kölcsönszerződéshez kapcsolódó bármely tényt vagy adatot nem a valóságnak megfelelően ad elő, vagy elhallgat, hamis, vagy hamisított okiratot használ fel, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti felelősséggel tartozik. Ezen esetek Felmondási Eseménynek minősülnek. ***Adós tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a Kölcsönszerződésben előírt bármely tájékoztatási- információadási kötelezettségének nem tesz eleget, Hitelező jogosult a Kölcsönszerződésben rögzített Kamaton felül további 1% kamatfelár felszámítására, amely alapja a Kintlévőség aktuális összege. A kamatfelárat a Hitelező az adatszolgáltatás esedékességének időpontjától az adatszolgáltatás teljesítését megelőző napig számítja fel. A kamatfelár a Kamattal egyidejűleg esedékes.***

2.2 ÉRTESÍTÉSEK

- 2.2.1 A Hitelező az Adós részére szóló szerződéses ajánlatokat, nyilatkozatokat, értesítéseket, okmányokat és értékpapírokat arra a címre küldi, amelyet az Adós e célból megadott a részére. Ilyen cím hiányában a Hitelező az Adós általa ismert székhelyére, illetve telephelyére küldi az iratokat. Az Adós által közölt hibás cím miatti téves postázásból eredő károk és többletköltségek az Adóst terhelik, és azonnal esedékessé válnak. Az Adós köteles bejelenteni címének megváltozását. Az ennek elmulasztásából eredő kár az Adóst terheli.
- 2.2.2 A Hitelező az Adós részére szóló iratokat, értesítéseket általában nem köteles ajánlottan, tértivevénnyel postára adni. Az elküldést megtörténtnek kell tekinteti, ha az eredeti irat másolati példánya, vagy Hitelezői kézjeggyel ellátott példánya a Hitelező birtokában van, és a küldeményt a Hitelező postakönyve tartalmazza és a posta az átvételét körbélyegzővel igazolta, vagy az elküldést postai dolgozó kézjeggyel ellátott feladójegyzék vagy feladóvevény igazolja. A Hitelező által küldött írásos értesítéseket – ellenkező bizonyításig - kézbesítettnek kell tekinteni a postára adást követő 5. napon még akkor is, **ha azok „címezett ismeretlen”, „elköltözött”, „cím nem azonosítható”, „átvételt megtagadta”, „kézbesítés akadályozott” vagy „nem kereste” megjelöléssel jönnek is vissza a Hitelezőhöz. A hirdetmény útján történő kapcsolattartás megvalósulhat legalább két országos terjesztésű napilapban, a Bank fiókjaiban vagy honlapján történő közzététellel, amely esetben a hirdetményt a közzététel napján kell közölni tekinteni.** A telefax útján elküldött értesítés a visszaigazolás megérkezése időpontjában, a személyesen átadott értesítés pedig az átadással tekintendő kézbesítettnek.
- 2.2.3 A 2.2.2 pontban foglaltaktól eltérően amennyiben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat másképp nem rendelkezik, a Hitelező azon dokumentumokat vagy iratokat, amely a felek közötti jogviszony hatályának vagy feltételeinek megváltoztatását eredményezheti, vagy arra hatással van – a Kamatértesítő kivételével –, az Adós részére ajánlottan, tértivevénnyel köteles postára adni. A jelen pont szerinti küldemények a tényleges kézhezvételkor tekintendők kézbesítettnek, illetve bármely fél által a másik fél részére – a Kölcsönszerződésben vagy a Biztosítéki Szerződésekben rögzített levelezési, ennek hiányában lak- ill. székhelycímére, ill. (amennyiben címváltozás történt), akkor a másik féllel a fenti 2.2.2 pont alapján igazolt módon, írásban közölt megváltozott új címre – postai úton megküldött, ajánlott tértivevényes írásbeli küldeményt két alkalommal azért nem lehetett kézbesíteni, mert annak átvételét a másik fél „megtagadta”, vagy a posta „nem kereste”, „ismeretlen helyre költözött”, „cím ismeretlen” vagy egyéb hasonló jelzéssel küldi vissza, úgy a második sikertelenül kézbesített küldemény feladásától számított ötödik (5.) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

2.3 FELELŐSÉG

- 2.3.1 Hitelező tevékenysége során mindenkor az Adós érdekeinek - az adott körülmények között lehetséges - figyelembevételével és gondossággal jár el.
- 2.3.2 A Hitelező nem felel az olyan károkért, amelyek rajta kívülálló és el nem hárítható okból - így különösen erőhatalom, belföldi vagy külföldi hatósági rendelkezés, szükséges hatósági engedély megtagadása vagy késedelmes megadása folytán - következtek be. Ugyanez érvényes arra az esetre is, ha a Hitelező vagy a Hitelező valamely szerződéses partnere (így különösen a Refinanszírozó Bank) jelentős ok miatt bizonyos ideig beszünteti, vagy korlátozza működését. Amennyiben a Hitelező valamely szerződéses partnere jelentős okból ideiglenesen kénytelen szüneteltetni tevékenységét, akkor a Hitelező hirdetményben értesíti az Adóst arról, hogy a Hitelező szolgáltatásai nem érhetők el.
- 2.3.3 Nem felel a Hitelező az általa vállalt szolgáltatás teljesítésének elmaradásáért, ha az eljárást az Adós és harmadik személy közötti jogvita, vagy harmadik személy felróható magatartása akadályozza.

- 2.3.4 A Hitelező a személyazonosság, a meghatalmazás vagy egyéb tény illetve jogosultság igazolására neki bemutatott okmányok eredetiségét, érvényességét és alkalmasságát a tőle elvárható gondossággal megvizsgálja, idegen nyelvű okirat esetén szükség szerint lefordítja, vagy az Adós költségén lefordíttatja (ha az nem angol nyelven érkezik), az ebből eredő károkért azonban csak súlyos gondatlanság esetén felel.
- 2.3.5 A Hitelező nem felelős azokért a károkért, amelyek az Adóst a telefon-, vagy telefaxvonalak hibájából érik úgy, hogy az üzenet egyáltalán nem, vagy érthetetlenül, vagy hibásan érkezik meg. A Hitelező nem felel a rossz kiejtésből vagy a telefonvonal, a telefaxadás minőségéből keletkező elhallás vagy azonosíthatatlanság miatti károkért.
- 2.3.6 A Hitelező csak súlyos gondatlansága esetén felelős harmadik személyek felé azért a kárért, ami abból keletkezik, hogy az Adós megtéveszti, vagy tévedésben tartja jogi státusza és cselekvőképessége tekintetében, avagy nem tájékoztatja kellő időben írásban a cselekvőképességében beállott időközbeni változásokról.

2.4 NYILVÁNTARTÁSI SZÁMLA

- 2.4.1 A Hitelező a Kölcsönszerződés tekintetében a könyvelésében minden Adós vonatkozásában ellenőrző számlát, illetve számlákat tart fenn, melyekben (a) Kölcsön összege, (b) az Adós által a Kölcsönszerződés alapján fizetendő tőke, Kamat és más összegek, és (c) a Hitelező által megkapott vagy beszedett bármely összeg kerül nyilvántartásra. Az egyes ügyletekkel kapcsolatosan felmerülő bármely vita vagy vitás eljárás során a fentieknek megfelelően kezelt nyilvántartásokba, illetve számlákba történt bejegyzés ellenkező bizonyításig elsődleges bizonyíték az Adósok kötelezettségeinek létezésére, illetve azok összegére vonatkozóan, kivéve ha nyilvánvaló hiba van benne.
- 2.4.2 A nyilvántartási számla felett az Adós rendelkezni nem jogosult, arról tájékoztatást a Kölcsönszerződés rendelkezései szerint kap.
- 2.4.3 A nyilvántartási számla nem pénzforgalmi számla, kizárólag nyilvántartási és adminisztrációs célból létrehozott technikai számlának minősül.

3. KÖLCÖNSZERZŐDÉS FELTÉTELEI

3.1 KÖLCÖNSZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1.1 Hitelező záloghitelkérelmet csak írásban és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.2. pontjában meghatározott dokumentumok teljes körű, hiánytalan benyújtásával egyidejűleg fogad be, hitelt csak pozitív döntés esetében nyújt. Az Adós záloghitelkérelmének, az adós és egyéb más tényezők figyelembe vételével történő elfogadása és visszautasítása a Hitelező kizárólagos *és egyoldalú* jogkörébe tartozik. Ha az Adós a Hitelező által megállapított követelményeknek nem felel meg a Hitelező a szolgáltatás nyújtását megtagadhatja.
- 3.1.2 A Kölcsönszerződés alapján a Hitelező a Kölcsönszerződésben meghatározott Kölcsönt az Adós rendelkezésére bocsátja, az Adós pedig köteles azt a Hitelezőnek a Kölcsönszerződésben meghatározott módon és esedékességkor visszafizetni.
- 3.1.3 A Kölcsön nyújtásához, amennyiben szükséges, a Hitelező a Refinanszírozó Banktól hitelt vesz fel. A Refinanszírozó Bank kiválasztásának joga kizárólag Hitelezőt illeti, amelyet Adós feltételek nélkül köteles elfogadni.
- 3.1.4 A Kölcsön futamidejét a Kölcsönszerződés határozza meg, amely azonban nem lehet hosszabb **313** napnál, és legfeljebb a Közraktári Jegy lejáratát megelőző **tízennyolcadik (18.)** napig tarthat. A Kölcsön futamideje a Kölcsön folyósításától kezdődik.

- 3.1.5 A Kölcsönszerződés alapján folyósított Kölcsön mértéke maximum a Közraktári Jegyen feltüntetett Áru értékének 2/3-a (**Finanszírozási arány**), illetve a mindenkor hatályos jogszabályban előírt mérték lehet, **továbbá ügyfél/ügyfélcsoport esetében az összes hitel nem haladhatja meg az Adós előző lezárt üzleti évi éves beszámolójában kimutatott saját tőkéjének a mindenkor hatályos jogszabályban előírt mértékét.**
- 3.1.6 **Adós vállalja, hogy amennyiben Kölcsönszerződés alapján folyósított Kölcsön mértéke eléri vagy meghaladja az ügylethez tartozó Közraktári Jegyre vonatkozó aktualizált ár 80%-át úgy köteles azonnal előtörlesztést végrehajtani vagy óvadékot elhelyezni a Finanszírozási arány szerinti összeg erejéig.**

3.2 KÖLCSÖN ELŐFELTÉTELEI

- 3.2.1 A Hitelező azt követően bocsátja a Kölcsönt az Adós rendelkezésére, ha a Hitelező számára elfogadható tartalommal és formában az Adós átadja a **Kölcsönszerződés** megkötésének előfeltételét jelentő alábbi dokumentumokat:
- 3.2.1.1 A Hitelező Üzletszabályzatában meghatározott, Adós, mint Letevő által megkötendő biztosítások érvényes kötvényei;
- 3.2.1.2 az Adós 30 napnál nem régebbi cégkivonata, vagy egyéni vállalkozó esetén annak adóbejelentkezési lapja;
- 3.2.1.3 az Adós legutóbbi éves beszámolója, negyedéves főkönyvi kivonata, vagy az adóhatóság részére igazoltan benyújtott adóbevallása;
- 3.2.1.4 az Adós képviselőjében eljárni jogosult személyek aláírási címpéldánya(i);
- 3.2.1.5 a Kölcsön fedezetéül felajánlott Áru minőségtanúsítványa;
- 3.2.1.6 az Áru tulajdonjogát hivatalosan igazoló dokumentumok;
- 3.2.1.7 az illetékes adóigazgatási szerv, illetve az önkormányzat hivatalos igazolása arról, hogy az Adósnak nem áll fenn ezen szervek felé semmilyen jogcímen tartozása (nullás igazolások);
- 3.2.1.8 Adós tulajdonosának és/vagy vezető tisztségviselőjének készfizető kezesi nyilatkozata;
- 3.2.1.9 továbbá rendelkezésre állnak a Közraktározási Szerződés létrejöttéhez a Hitelező Üzletszabályzata alapján szükséges dokumentumok, okiratok.
- 3.2.2 A Kölcsön folyósításának előfeltétele továbbá, hogy a Biztosítéki Szerződések érvényesen megkötésre kerültek, továbbá szükség esetén közjegyzői okiratba foglalva elkészültek és a hiteles kiadmány a Hitelező rendelkezésére áll.
- 3.2.3 A Kölcsön nyújtásának további előfeltétele, hogy az Adós **(1)** a Refinanszírozó Banknál bankszámlá(ka)t nyitott, és kötelezettséget vállalt arra, hogy a tevékenységével kapcsolatos pénzforgalmát **kizárólag** a Refinanszírozó Banknál bonyolítja, amellyel kapcsolatban felhatalmazza a Refinanszírozó Bankot, hogy a Kölcsönszerződés szerinti fizetési kötelezettségeit a Hitelező csoportos beszedés útján e bankszámlá(k)ról beszedje, **vagy (2) amennyiben pénzforgalmát más pénzforgalmi szolgáltató(k)nál vezeti, ezekre a fizetési számlákra vonatkozóan, a számlavezető pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt eredeti, az Adós által egyoldalúan visszavonhatatlan Felhatalmazó leveleket a Hitelező/Refinanszírozó Bank részére átadja. Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződés hatályba lépését követően másik pénzforgalmi szolgáltatóval, belföldi, vagy külföldi személlyel fizetési számla vezetésére vonatkozó szerződést köt, illetve fizetési számlát nyit, arról 40 nappal megelőzően tájékoztatja a Hitelezőt és vállalja a más banki számlára vonatkozó Felhatalmazó levél benyújtását a számlanyitást követő 3 banki munkanapon belül.**

3.2.4 Hitelező fenntartja a jogot, hogy az Adós által szolgáltatott, fentiekben részletesen körülírt dokumentumok átvizsgálása után a Kölcsönszerződéstől még a folyósítás előtt egyoldalú nyilatkozattal, mindenfajta kártérítési kötelezettség nélkül elálljon.

3.3 KÖLCSÖN FOLYÓSÍTÁSA

3.3.1 A Kölcsön folyósítása egy összegben történik, amennyiben a 3.2. pontban meghatározott feltételek igazolt teljesítését követően megkötött Kölcsönszerződésben foglalt valamennyi folyósítási előfeltétel igazoltan teljesül.

3.3.2 Adós a Kölcsön összegét készpénzben nem veheti fel, annak folyósítására kizárólag banki átutalás útján kerülhet sor, a Kölcsönszerződés aláírásától számított 5 (öt) banki napon belül - az Adós külön rendelkezése nélkül is – az Adósnak a Kölcsönszerződésben meghatározott bankszámlája javára.

3.3.3 A Kölcsön összegéből levonásra kerülnek a Hitelező Díjszabályzatában, valamint a Kölcsönszerződésben meghatározott, a Kölcsön folyósításához kapcsolódó díjak és költségek, illetve szükség esetén ezeknek ÁFÁ-val növelt összege.

3.3.4 A Kölcsön folyósítása kizárólag akkor történik, ha az Adós a Hitelező által meghatározott valamennyi feltételt a Folyósítás Napját megelőző 5-ik banki napig igazoltan teljesíti.

3.3.5 Amennyiben az Adós a 3.2. pontban és a Kölcsönszerződésben foglalt valamennyi folyósítási előfeltételt igazoltan teljesíti, akkor ez egyben visszavonhatatlanul kifejezi az Adós szándékát a Kölcsön igénybevételére és ennek következtében a Hitelező a Kölcsönt az Adós részére folyósítja.

3.3.6 Hitelező megtagadhatja a Kölcsön folyósítását, ha a Folyósítás Napjáig vagy a Folyósítás Napján

3.3.6.1 Adós súlyos szerződésszegést követett el vagy súlyos szerződésszegés veszélye áll fenn, vagy Felmondási Esemény következett be;

3.3.6.2 a Kölcsön folyósítása szerződésszegést eredményez;

3.3.6.3 Adós Kölcsönszerződésre tekintettel vagy abban tett bármely nyilatkozata valótlan;

3.3.6.4 A Hitelező, a **Refinanszírozó Bank** vagy az Adós gazdálkodási körülményeiben vagy a biztosíték értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állt be, amely miatt a Kölcsönszerződés teljesítési többé el nem várható, vagy ha a Kölcsönszerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt a Kölcsönszerződés azonnali hatályú felmondásának lenne helye;

3.3.6.5 az Áru jellege alapján a Hitelező bármely okból nem kíván Kölcsönt nyújtani;

3.3.6.6 a Refinanszírozó Bank bármely okból megtagadja a Kölcsön folyósítását.

3.4 KAMATOK

3.4.1 Adós a **Folyósítás Napjától kezdődően, a** mindenkori Kintlévőség után a Kamatláb alapján számított Kamatot köteles fizetni a Kölcsön **tekintetében az utolsó törlesztés Hitelező számláján történő jóváírását megelőző napig**. A Kamat megfizetése az adott Kamatperiódus utolsó **banki** napját **megelőző banki napon**, ha pedig a Kölcsön valamely Kamatperiódus közben jár le, a Kölcsön lejáratával egyidejűleg, a Törlesztési Napon válik esedékessé. Amennyiben ez nem banki napra esik, úgy az esedékesség napja a lejáratot követő első banki nap.

- 3.4.2 Az egyes Kamatperiódusban esedékes Kamat az adott Kamatperiódus alatt fennálló Kintlévőség alapján az alábbi képlet szerint kerül megállapításra:
- 3.4.3
$$\text{Kamat összege} = \{(\text{Kintlévőség} \times \text{Kamatláb}) \times \text{Kamatperiódusban szereplő napok száma}\} / 36000$$
- 3.4.4 A fizetendő Kamat összegét a Hitelező a havonta megküldött Kamatértesítőben tünteti fel.
- 3.4.5 A Kamatláb a BUBOR mint referencia kamatláb mértékének megváltozása miatt) a Kamat Megállapítás Napján változik és ennek megfelelően az egyes Kamatperiódusban meghatározott Kamat összege is automatikusan változik. Egy Kamat Megállapítás Napján megállapított Kamatláb elsőként a következő Kamatperiódus tekintetében kerül alkalmazásra. A Hitelező az új Kamatláb nagyságáról és a fizetendő Kamat összegéről a Kamatértesítő megküldésével tájékoztatja az Adóst.
- 3.4.6 A Kamat 360 napos év alapulvételével kerül megállapításra.
- 3.4.7 Amennyiben az Adós a Kölcsönszerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének nem tesz határidőben eleget, a Hitelező az esedékesség napjától a befizetés jóváírásának időpontjáig terjedő időre jogosult a Díjszabályzatban, illetve a Kölcsönszerződésben meghatározott mértékű Késedelmi Kamatot felszámítani, és azt az Adóssal szemben érvényesíteni.

3.5 DÍJAK, KÖLTSÉGEK

- 3.5.1 A Hitelező által nyújtott Kölcsönhöz további díjak kapcsolódnak, melyek fajtáit és fizetésük feltételeit, esedékességüket jelen fejezet, konkrét mértéküket a Kölcsönszerződés és/vagy a Díjszabályzat tartalmazza.
- 3.5.2 Adós a mindenkori Kintlévőség után, meghatározott mértékű Kezelési Költséget köteles fizetni. A Kezelési Költség számítása és megfizetése a Kamatok megfizetésével azonos módon történik.
- 3.5.3 Adós a Hitelezési Üzletszabályzat 3.6. pontjában meghatározott előtörlesztés esetén Előtörlesztési Díjat köteles fizetni. Az Előtörlesztési Díj alapja az Adós által előtörleszteni kívánt tőkeösszeg, mértékét a Díjszabályzat tartalmazza
- 3.5.4 Adós a Kölcsön folyósításának időpontjában a Kölcsön összegéből Folyósítási Díjat köteles a Hitelező részére fizetni.

Adós esetenként az alábbi adminisztrációs díjak megfizetésére köteles:

- 3.5.4.1 Felszólítási Díj: Amennyiben az Adós a Kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek nem, vagy nem időben tesz eleget, vagy a Kölcsönszerződésből eredően a Hitelező részéről egyéb felszólítás, levelezés szükséges, a Hitelező a Díjszabályzatban meghatározott Felszólítási Díjat számol fel. A Felszólítási Díj minden újonnan bekövetkező fizetési késedelem esetén külön kerül felszámításra.
- 3.5.4.2 Szerződésmódosítási Díj: a Kölcsönszerződésben foglalt feltételek bármelyikének az Adós által kezdeményezett megváltoztatása esetén a Hitelező szerződés-módosítási díjat számít fel.
- 3.5.4.3 Ügyintézési Díj: amennyiben az Adós részére, annak kérésére a Hitelező a Kölcsönszerződésben vállaltakon túlmenő szolgáltatásokat teljesít, úgy egyéb ügyintézési díj kerül felszámításra. (Adós kérése alapján a számlaegyenleg értesítőn kívüli igazolások, másolatok stb.). A díj megfizetése az ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor esedékes.
- 3.5.4.4 Felmondási Díjatalány: Adós a Kölcsönszerződés Hitelező általi, a jelen Hitelezési Üzletszabályzat t 6.4. pontjában meghatározott felmondása esetén Felmondási Díjatalányt köteles fizetni. A Felmondási Díjatalány alapja az Adósnak a Kölcsönszerződés alapján a felmondás időpontjában fennálló teljes tőketartozása. Mértékét a Díjszabályzat tartalmazza. A

Felmondási Díjátalány a teljes tőketartozás után forintban kerül felszámításra, a felmondás napján érvényes elszámolási árfolyam alkalmazásával.

- 3.5.5 A Kölcsönszerződésből vagy annak megkötésével és a hitelbírálattal kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget és készkiadást, valamint ezek esetleges ÁFA tartalmát az Adós viseli. A felmerülő költségeket és díjakat az Adós közvetlenül köteles kiegyenlíteni. Az Adóssal előre közölt költség, díj vagy egyéb összeg meg nem fizetése a Kölcsönszerződés tekintetében Felmondási Eseménynek minősül.
- 3.5.6 A Kölcsönszerződés, valamint az Óvadéki Szerződés megkötéséhez, továbbá a Készfizető Kezeli Nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásához, illetve annak megerősítéséhez kapcsolódó, úgyszintén a Kölcsönszerződéssel kapcsolatban a Hitelező részéről felmerült valamennyi ésszerű költség (pl. ügyvédi munkadíj) az Adóst terheli. A közjegyzői eljárás díját és egyéb ezzel kapcsolatos összes költséget az Adós viseli.

3.6 VISSZAFIZETÉS, ELŐTÖRLESZTÉS

- 3.6.1 Adós a Kölcsön tőkeösszegét a Kölcsönszerződésben meghatározott Törlesztési Napon köteles egy összegben visszafizetni. Adós a Kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a Kölcsön visszafizetésével kapcsolatban valamint a fizetendő Kamatok, díjak és költségek számítási alapjáról és módjáról a megfelelő tájékoztatást megkapta.
- 3.6.2 Hitelező minden esedékességről Kamatértesítőt – illetve fizetési hátralék esetén fizetési felszólítást – küld Adósnak, melyben feltüntetésre kerülnek különösen a következő tételek: Kamat alapján számolt járulékok esedékes összege; Kezelési Költség mértéke; Kamatlábak.
- 3.6.3 Adósnak a Kölcsönszerződés alapján teljesítendő fizetési kötelezettsége egész összegben, bármilyen (beszámításra, viszontkeresetre, adófizetésre alapított) levonás nélkül esedékes, kivéve, ha a levonásra jogszabály kötelezi. Ez utóbbi esetben Adós köteles a Hitelezőnek olyan további összeget megfizetni, amellyel együtt a Hitelező által ténylegesen kapott összeg megegyezik azzal az összeggel, amelyet a Hitelező akkor kapott volna, ha ilyen levonás nem lett volna.
- 3.6.4 Adós a kintlévő és még vissza nem fizetett Kölcsön összegének egészét, vagy egy részét – de legalább egy Közraktári Jegynek megfelelő összeget - bármely Kamatfizetési Napon előtörlesztheti, feltéve, ha az előtörlesztés tervezett idejét megelőzően 8 (nyolc) munkanappal erről Hitelezőnek írásbeli értesítést küld, és az előtörleszteni kívánt összeg (ideértve a tőke és járulékok, valamint díjak és költségek, így különösen a Díjszabályzatban meghatározott Előtörlesztési Díj összegét) a Hitelező megadott bankszámláján legkésőbb az adott Kamatfizetési Napot megelőző 2 (két) banki nappal jóváírásra kerül. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az előtörlesztésre nem a fentiekben meghatározottaknak megfelelően kerül sor, úgy köteles a Refinanszírozó Bank irányában Hitelező oldalán ezzel kapcsolatban esetlegesen felmerülő fizetési, illetve megtérítési kötelezettségeikért helytállni, annak Hitelező felhívására haladéktalanul eleget tenni.

Az előtörlesztés elszámolására legkésőbb az előtörlesztés összegének a Hitelező megadott bankszámláján történő jóváírását követő napon, akkor kerül sor, ha Adós vállalja, hogy az előtörlesztéssel esetlegesen együtt járó tört Kamatperiódusból származó költségeket, továbbá az Előtörlesztés Díjat az előtörlesztéssel egyidejűleg Hitelezőnek megtéríti.

- 3.6.5 Az előző bekezdés szerinti elszámolási szabályok kerülnek alkalmazásra felmondott Kölcsönszerződésekből eredő tartozások teljes megfizetése esetén is.
- 3.6.6 A Kölcsönből előtörlesztett tőkeösszegek a Kölcsönszerződés keretében ismételt nem vehetők igénybe Adós által. Amennyiben az Adós nem a teljes Kintlévőség tekintetében teljesít előtörlesztést, akkor a Kölcsön tőkeösszege csökken, de a Kölcsön futamideje nem lesz rövidebb.

- 3.6.7 *Az Adós köteles a Kölcsönt a Hitelező 14 napos előzetes írásbeli felhívására előtörleszteni, ha a Hitelező megítélése szerint a Biztosíték értéke csökken.*

3.7 FIZETÉSI SZABÁLYOK

- 3.7.1 Ha a Kölcsönszerződés szerinti bármely fizetés esedékességének időpontja nem banki nap – **a jelen Üzletszabályzatban kifejezetten meg nem határozott esetek kivételével** - a fizetési kötelezettség az azt követő banki napon esedékes.
- 3.7.2 Adós köteles biztosítani, hogy Adós által a Hitelező javára teljesített fizetések mentesek legyenek bármilyen harmadik személy javára járó adó, díj, költség, jutalék, ellenkövetelés, beszámítás érvényesítésétől vagy levonásától.
- 3.7.3 Valamennyi a Kölcsönnel kapcsolatos tartozás megfizetéséről az Adós úgy köteles gondoskodni, hogy azok az esedékesség napját megelőző egy banki munkanappal az Adós által adott csoportos beszedési megbízással, **illetve felhatalmazó levél benyújtásával** érintett, a Kölcsönszerződésben meghatározott bankszámlá(ko)n jóváírásra kerüljenek, ahonnan a Hitelező, illetve a Refinanszírozó Bank csoportos beszedési megbízás, **illetve Felhatalmazó levél benyújtása** útján beszedi. Adós **a jelen Üzletszabályzatban foglaltakkal összhangban** felhatalmazza a Refinanszírozó Bankot, illetve a bankszámlá(i)t vezető banko(ka)t, hogy miután fizetési kötelezettségei teljesítése érdekében bankszámláján mindenkor kellő mennyiségű fedezet áll rendelkezésre, a Hitelezővel szemben fennálló fizetési kötelezettségei összegének esedékességekor Hitelező az esedékes összeget a bankszámlákról csoportos beszedési megbízás, **illetve felhatalmazó levél benyújtása** alapján beszedje. A fizetési kötelezettség teljesítésének időpontja a Hitelező, **illetve a Refinanszírozó Bank** bankszámláján történő jóváírás napja.
- 3.7.4 Adós köteles a Kölcsönszerződésben foglalt fizetési ütemezést figyelemmel kísérni Kamatértesítő hiányában is. Adós köteles a Hitelezőt írásban haladéktalanul (fax, távirat) értesíteni arról, ha bármilyen esedékességi időpontot megelőző 4. napig a Hitelezőtől nem kap az adott esedékességre vonatkozóan Kamatértesítőt. A Hitelező az Adós értesítését követően haladéktalanul új Kamatértesítőt küld az Adósnak, hogy a fizetendő összeg az esedékesség időpontjára jóváírásra kerülhessen. Adós csak akkor mentesül a késedelmes teljesítéshez fűződő Késedelmi Kamat megfizetése alól, ha az e pontban és a 2.1.1. pontban megjelölt kötelezettségei teljesítése esetén a Hitelező nem küldött részére új Kamatértesítőt.
- 3.7.5 Hitelező részére az Adóstól érkező befizetéseket a Hitelező minden fizetési rendeltetés figyelmen kívül hagyásával, saját mérlegelése alapján először a költség-, ráfordítás- és díjpótlásra, majd ezt követően a Késedelmi Kamatok fedezésére, a Kamat és a Kezelési Költség kifizetésére használja fel.
- 3.7.6 A Kölcsönszerződés esetleges felmondásával kapcsolatban felmerülő minden kár és költség teljes körű megtérítése az Adóst terheli. Amennyiben a Hitelező vagy megbízottja fizetési felszólítást küld az Adós részére, abban az esetben az Adós a Díjszabályzatban meghatározott különdíjat köteles megfizetni. Ilyen fizetési felszólításnak minősül azon Kamatértesítő is, mely az előző Kamatperiódusra vonatkozóan hátralékot mutat.
- 3.7.7 Adós a Kölcsönszerződés alapján előírt fizetési kötelezettségeit minden esetben forintban teljesíti.

4. KÖLCSON BIZTOSÍTÉKAI

4.1 ÓVADÉK

- 4.1.1 Adós a Hitelező által nyújtott Kölcsön és járulékai – ideértve a kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén a Késedelmi Kamatot is – megfizetésének biztosítékául köteles a Közraktári

Jegy Árujegy részét üres forgatmánnyal Hitelező részére, mint óvadéknyújtó Óvadékként átadni a Kölcsön folyósításával egyidejűleg.

- 4.1.2 Adós tudomásul veszi, hogy az óvadékkul elhelyezett Árujegy a Kölcsönszerződésből származó, a Hitelező felé fennálló fizetési kötelezettségeinek biztosítékául szolgáló az Adós vagyontól elkülönült eszköz, amely felett sem Adós, sem Adós ellen végrehajtást vezető harmadik személy az Adós fizetési kötelezettségei fennállásának idején nem jogosult rendelkezni.
- 4.1.3 Adós tudomásul veszi, hogy az Óvadék átadására vonatkozó óvadéki szerződést, a Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségei, így valamennyi fizetési kötelezettségének maradéktalan teljesítéséig nem jogosult felmondani.
- 4.1.4 Adós tudomásul veszi, és az Óvadék átadására vonatkozó óvadéki szerződés aláírásával egyben kifejezetten hozzájárul, hogy a Hitelezőnél Óvadékba helyezett Árujegye(ke)t a Hitelező a Refinanszírozó Bank részére biztosítékul, üres forgatmánnyal átadja.
- 4.1.5 Hitelező kötelezettséget vállal, hogy amennyiben a Kölcsönszerződés alapján Felmondási Esemény nem következik be, úgy addig az üres forgatmánnyal ellátott Árujegyre új tulajdonos neve nem kerülhet fel.
- 4.1.6 Kölcsönszerződés alapján lekötött Óvadék annak fedezeti funkciójára való tekintettel Adós részére kizárólag abban az esetben adható ki, ha az Adós valamennyi a Kölcsönszerződésből származó fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tett. Amennyiben a Kölcsönszerződés alapján részbeni előtörlesztésre kerül sor, a lekötött Óvadékból az előtörlesztés összegével arányosan, a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban meghatározott feltételek teljesülése mellett, kerülhet sor az Óvadék meghatározott részének Hitelező általi felszabadítására.
- 4.1.7 Amennyiben az Adós Kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségének az esedékességgel maradéktalanul nem tesz eleget, vagy Felmondási Esemény következik be, a Hitelezőnek az Óvadékból való kielégítési joga megnyílik, és jogosult az esedékes tartozás erejéig az Óvadékból kielégítést keresni.
- 4.1.8 A kielégítési joga megnyílásakor Hitelező egyoldalú döntése szerint - Adós felé történő elszámolási kötelezettség mellett - jogosult arra, hogy:
- i. az Adóshoz címzett egyoldalú nyilatkozattal - a biztosított követelés összege erejéig - az Árujegy(ek) alapján a Hitelezőnél letett Áru tulajdonjogát megszerezze, feltéve, hogy az Óvadék tárgya - a Közraktári Jegy által megtestesített jog – is lejárttá vált (közvetlen kielégítés jog óvadék esetén a Ptk, 5:138. §. alapján) vagy
 - ii. követelését a Zálogjegyen keresztül érvényesítse, vagy
 - iii. az Árujegye(ke)t a követelés kielégítése céljából harmadik személyre forgassa, vagy
 - iv. az Árujegy(ek) alapján a Hitelezőnél letett Árut az Üzletszabályzat VII. 3 – VII. 4. pontjaiban meghatározottak szerint értékesítse, árverezze.

Az értékesítés körében a Hitelező a kereskedelmi ésszerűség követelményének megfelelően, az Adós érdekeit is figyelembe véve köteles eljárni. A törvényi vélelem alapján - az ellenkező bizonyításig – a kereskedelmi ésszerűség követelményének megfelel az értékesítés, amennyiben az Árujegy(ek) alapján a Hitelezőnél letett Áru értékesítése tőzsdén, az értékesítés időpontjában érvényes áron történik, vagy ha az értékesítésre az Áru kereskedelmi forgalma során általában alkalmazott, az adott piacon szokásos módon került sor.

4.1.9 Az Óvadék akkor szűnik meg, amikor az Adós a Kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett és további tartozása már nem keletkezhet. Amennyiben az Adós a Kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi fizetési kötelezettségének eleget tesz, úgy az óvadéki szerződés megszűnik, a Hitelező az Óvadékba átadott Árujegye(ke)t az Adós részére, a felek közötti elszámolás lezárultát követően haladéktalanul visszaadja.

4.2 ZÁLOGJEGY

4.2.1 A Kölcsönszerződés aláírásával egyidejűleg a Zálogjegy a Hitelező részére átforgatásra kerül, amely a Zálogjegyen szereplő összeg erejéig az Áru tekintetében a Hitelező részére zálogjogot biztosít. Abban az esetben, ha Hitelezőnek lejárt követelése van Adóssal szemben, Hitelező a zálogjoga alapján a követelésének biztosítására szolgáló Közraktári Jegy fedezetéből (mint biztosíték) más követeléseket megelőző sorrendben kielégítést kereshet.

4.2.2 Adós a Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul, hogy a Zálogjegy a Refinanszírozó Bank részére, a Kölcsön további biztosítékaul forgatás útján átruházásra kerüljön.

4.3 KÉSZFIZETŐ KEZESSÉG

4.3.1 Az Adós tulajdonosa és/ vagy vezető tisztségviselője a Hitelező által az Adósnak nyújtott Kölcsön és járulékai – ideértve a kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén a Késedelmi Kamatot is – megfizetésének biztosítékaul köteles készfizető kezességet vállalni.

4.3.2 A készfizető kezesség az Adósnak a Kölcsönszerződésben vállalt fizetési kötelezettségéhez igazodik és kiterjed az Adós szerződésszegésének jogkövetkezményeire, továbbá a kezesség elvállalása után esedékessé váló mellékkötelezettségekre is. A készfizető kezesség kiterjed továbbá azon eljárások költségeire – ideértve a perköltséget és a végrehajtási költségeket is-, amelyeket a Hitelező a kölcsön követelés érvényesítésére indított, amennyiben azok költsége az Adóst terhelné és azokat esedékességkor nem fizeti meg. A Kezesnek a Hitelező követelése érvényesítésére irányuló eljárások költségeinek megfizetésére irányuló kötelezettsége csak abban az esetben áll fenn, ha a Kezest a Hitelező az eljárás megindítása előtt a kölcsönszerződés (kezességi szerződés) szerinti teljesítésre írásban felszólította.

4.3.3 Adós tulajdonosa és/ vagy vezető tisztségviselője készfizető kezességvállalása alapján köteles a Hitelező első írásbeli felszólítására, a jogviszony vizsgálata nélkül 2 banki napon belül kifizetni a Hitelező által az Adós lejárt és esedékes kötelezettségeként nyilvántartott összeget. A Kezest nem illeti meg a sortartás kifogása, vagyis nem követelheti, hogy a Hitelező a követelést először az Adóstól kísérelje meg behajtani. Amennyiben ugyanazért a kötelezettségért többen vállalnak kezességet, a Kezesek egyetemlegesen kötelesek helyt állni a Hitelezővel szemben.

4.3.4 Adós tulajdonosának és/ vagy vezető tisztségviselőjének készfizető kezességvállalása teljes mértékben érvényes és hatályos marad mindaddig, amíg a Kölcsönszerződés értelmében a Hitelezőt megillető valamennyi tőke, Kamat és egyéb járulékai teljes mértékben megfizetésre nem került és a végleges elszámolás megtörtént.

4.4 PÓTLÓLAGOS BIZTOSÍTÉK

4.4.1 Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a Hitelező megítélése szerint a Kölcsönszerződés jelen fejezetben meghatározottak szerinti biztosítékainak értéke bármely oknál fogva jelentősen csökken, a Hitelező felhívására köteles a Hitelező által elfogadhatónak minősített pótlólagos biztosítékot nyújtani, vagy a Kölcsön tőkerészenek a szükséges Fedezettségi mérték eléréséhez szükséges részét előtörleszteni.

4.4.2 Hitelező abban az esetben szólítja fel Adóst a biztosítéki fedezet kiegészítésére, illetve a Kölcsön előtörlesztésére, amennyiben a Kölcsön fedezetét képező Áru Hitelező által

meghatározott értékének 80%-át eléri, vagy meghaladja a Hitelező Kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi követelésének összege. A fedezet-kiegészítés értékét, illetve az előtörlesztendő összeget a Hitelező egyoldalúan jogosult meghatározni.

- 4.4.3 Felek rögzítik, hogy az Áru értékének Hitelező általi megállapításánál irányadó szempontok meghatározására a Kölcsönszerződés rendelkezései között kerül sor.
- 4.4.4 Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a fentiek szerinti fedezet-kiegészítési, illetve előtörlesztési kötelezettségének Hitelező írásbeli **felszólításában megjelölt határidőn, ennek hiányában legkésőbb 10 napon belül** nem tesz eleget, az Felmondási Eseménynek minősül, és a Kölcsönszerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

4.5 BIZTOSÍTÉKOK KIELÉGÍTÉSI SORRENDJE

- 4.5.1 Amennyiben az Adós Kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségének az esedékességkor maradéktalanul nem tesz eleget, vagy Felmondási Esemény következik be a Hitelező joga megnyílik a biztosítékok érvényesítésére. Amennyiben Hitelező részére azonos ügylet fedezetül több biztosíték szolgál, a biztosítékokat a Hitelező a saját belátása szerinti sorrendben és mértékben érvényesítheti.
- 4.5.2 Hitelező a Kölcsönszerződés alapján fennálló mindenkori követelésének megtérítését az Adóstól - a biztosíték érvényesítésétől függetlenül is - jogosult követelni, az Adós pedig nem tagadhatja meg a teljesítést arra hivatkozással, hogy a Hitelezőnek lehetősége van követelését a biztosítékok terhére érvényesíteni. Amennyiben a Hitelező a biztosítékot érvényesíti és ennek során követelése nem térül meg, ez nem mentesíti az Adóst a fennmaradt tartozásának megfizetése alól.
- 4.5.3 Az érvényesítés során befolyt összegeket a Hitelező jogosult követelése kielégítésére felhasználni, követelését meghaladó összeget – elszámolást követően - az Adós rendelkezésére bocsátja.

5. ADÓS EGYÉB KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

5.1 ADÓS SZERZŐDÉSKÖTÉSI STÁTUSZA

- 5.1.1 Adós, valamint a nevében eljáró személyek a Kölcsönszerződés, valamint a Biztosítéki Szerződések aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek, illetőleg azokat beszerezték.
- 5.1.2 Adóssal szemben a Kölcsönszerződés, illetve a Biztosítéki Szerződések aláírásakor semmifajta olyan eljárás, intézkedés vagy követelés érvényesítése – beleértve a törvényességi felügyeleti, kényszertörlési, felszámolási, végelszámolási, csőd- és végrehajtási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelmet - nincs folyamatban, amely hátrányosan befolyásolhatja gazdasági vagy jogi helyzetét, illetve amely csökkentené a későbbiekben azon képességét, hogy a Kölcsönszerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse.
- 5.1.3 A Kölcsönszerződés aláírásakor az Adós legjobb tudomása szerint semmilyen olyan vitás kérdés, jogvita nincs függőben, amely az Áru tulajdonjogát érintheti, illetve amely az Áru tulajdonjogát érintő peres eljárást eredményezhet. A kölcsönszerződés aláírásával az Adós kijelenti és szavatolja, hogy a Közraktári Jegy által megtestesített Áru a tulajdonában áll, azon kizárólagos rendelkezési joga áll fenn, és az mentes a zálogjog, és minden, akár lajstromba bejegyzett, akár be nem jegyzett bármely jog alól, és arra harmadik személynek semmilyen jogcímen semmilyen igénye nincsen, és a jövőben sem fog ilyet támasztani.
- 5.1.4 Adós által a Kölcsönszerződéssel kapcsolatosan nyújtott valamennyi információ minden lényeges vonatkozásában valós, hiánytalan és pontos, és az Adósnak nincs tudomása olyan

tényről vagy körülményről, amely hátrányosan befolyásolná a Hitelező Kölcsönszerződéssel kapcsolatos hitelbírálataát.

5.2 KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

- 5.2.1 Adós köteles a Refinanszírozó Banknál bankszámlát nyitni, és a Kölcsönszerződés időtartama alatt azt fenntartani.
- 5.2.2 Adós köteles a Kölcsönszerződés hatálya alatt éves beszámolóját (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet és üzleti jelentés), konszolidált éves jelentését, valamint - amennyiben készült - magyar, ill. nemzetközi szabályok szerinti könyvvizsgálói jelentését, negyedévente, annak elkészülte után 10 naptári napon belül a Hitelező részére megküldeni. Fentiekén túlmenően az Adós kötelezi magát arra, hogy minden olyan információt a cég általános, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetéről haladéktalanul a Hitelező rendelkezésére bocsát, melyre a Hitelező esetenként ésszerűen igényt tart, így minden olyan információt, amely az Adós pénzügyi helyzetének értékeléséhez vagy a biztosítékok értékének megállapításához szükséges. E tekintetben Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Hitelező által Adós részére esetenként megküldött, a fentiekre vonatkozó adatlapot annak kézhezvételét követő legkésőbb 8 napon belül Hitelező részére kitöltve, megfelelően aláírva visszaküldi.
- 5.2.3 Adósnak a Kölcsönszerződés hatálya alatt a Hitelezővel szemben tájékoztatási kötelezettsége áll fenn az alábbi tények és események vonatkozásában:
- 5.2.3.1 csodeljárás kezdeményezésére vonatkozó tulajdonosi döntés meghozatala, valamint a bírósági beadás előtt,
- 5.2.3.2 felszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve egyéb hitelezők ilyen irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul,
- 5.2.3.3 bármilyen, a szokásos üzletmeneten kívül eső bírósági, vagy hatósági kötelezés (jogerős voltától függetlenül), mely Adós 1 millió Ft-ot meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő,
- 5.2.3.4 Adóssal szemben folyamatba tett törvényességi felügyeleti eljárás, kényszertörlési eljárás, továbbá végrehajtási eljárás, értesítési kötelezettség az esetleges foglalási cselekményről,
- 5.2.3.5 Adós ügyvezetésének és tulajdonosi körének személyi összetételében bekövetkezett bármilyen változás, továbbá tevékenységi körének változása;
- 5.2.3.6 Adós bármely harmadik személlyel szemben fennálló, 30 napon túli lejárt fizetési kötelezettsége.
- 5.2.4 Adós köteles haladéktalanul tájékoztatni a Hitelezőt Felmondási Esemény bekövetkezéséről, és a Hitelező erre vonatkozó írásbeli kérésének kézhezvételekor az Adós köteles tájékoztatni a Hitelezőt arról, hogy Felmondási Esemény bekövetkezett-e.

6. KÖLCSÖNSZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

6.1 A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 6.1.1 A Kölcsönszerződés megszűnik:
- 6.1.1.1 a futamidő eltelte esetén vagy előtörlesztéskor, ha az Adós a Kölcsönszerződésből származó valamennyi fizetési kötelezettségének a Kölcsönszerződésben foglaltak szerint maradéktalanul és határidőben eleget tett;
- 6.1.1.2 a szerződő felek erre irányuló közös megegyezése esetén;
- 6.1.1.3 a Hitelező elállása esetén;

6.1.1.4 a Hitelező felmondása esetén.

6.2 A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS KÖZÖS MEGEGYEZÉSEL TÖRTÉNŐ MEGSZŰNÉSE

6.2.1 Amennyiben a Kölcsönszerződést a felek közös megegyezéssel szüntetik meg, az esetben az egymás közötti elszámolásra a felek között született írásbeli megállapodás az irányadó.

6.2.2 Közös megegyezéssel szüntetik meg a felek a Kölcsönszerződést abban az esetben is, ha az Adós írásbeli értesítéssel kezdeményezi a Kölcsönszerződés lezárását a Hitelezési Üzletszabályzat III.6.4. pontjában leírtak alapján.

6.2.3 Az egymás közötti elszámolás alapja a Kintlévőség, valamint a Kölcsönszerződés alapján az Adósnak fennálló egyéb fizetési kötelezettségei. Az Adós a lezárás esetén a Kölcsönszerződésből eredő összes tartozásának megfizetésén túl köteles a Kölcsönszerződésben meghatározott mértékű díjakat megfizetni a Hitelező részére.

6.3 HITELEZŐ ELÁLLÁSA

6.3.1 A Hitelező jogosult a szerződéstől egyoldalúan, írásban tett az Adósnak címzett nyilatkozattal elállni ha:

6.3.1.1 az Adós a 3.2., illetve a 3.3. pontokban felsorolt feltételeknek a Kölcsönszerződés aláírásakor, , vagy a folyósítási feltételeknek a Kölcsön folyósításáig, nem tesz eleget, vagy

6.3.1.2 a Kölcsönszerződés, illetve egy ezzel összefüggő szerződés a magyar jog szerint hatálytalan, semmis vagy megtámadható, vagy

6.3.1.3 a Kölcsön folyósítása előtt az Adós körülményeiben olyan lényeges változás áll be, amely miatt a Hitelező véleménye szerint a megkötött Kölcsönszerződések teljesítése a Hitelező részéről nem várható el, vagy ha a Kölcsönszerződés és a Biztosítéki Szerződések megkötése után olyan körülmények következnek be, amelyek miatt a Kölcsönszerződés értelmében azonnali hatályú felmondásnak lenne helye, vagy

6.3.1.4 az Áru tulajdonjoga, illetve jogi helyzete a Hitelező megítélése szerint kétséges, vagy azzá válik, vagy

6.3.1.5 a Kölcsönszerződésben vagy a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban meghatározott egyéb okok esetén.

6.3.2 A Hitelező a jelen pontban meghatározott elállási jogát oly módon gyakorolhatja, hogy a Kölcsönszerződéstől még a folyósítás előtt egyoldalú nyilatkozattal, mindenfajta kártérítési kötelezettség nélkül elállhat.

6.3.3 A Kölcsönszerződéstől való Hitelező általi elállás esetén az Adósnak meg kell térítenie a Hitelező számára az összes addig, a Hitelező oldalán felmerült, illetve a Hitelezőnek okozott költséget, az elállási nyilatkozat kézhezvételét követő 5 banki napon belül.

6.4 HITELEZŐ FELMONDÁSA

6.4.1 A Hitelező Felmondási Esemény bekövetkezésekor és azt követően mindaddig, amíg a Felmondási Esemény fennáll a Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

6.4.2 Az alábbi események bekövetkezése különösen, Felmondási Eseménynek minősül:

6.4.2.1 az Adós a Kölcsönszerződésből fakadó valamely fizetési kötelezettségével késedelembe esik;

6.4.2.2 az Adós bármely, a Kölcsönszerződésben és/vagy az Üzletszabályzatban és/vagy a Hitelezési Üzletszabályzatban meghatározott tájékoztatási-, nyilatkozattételi- vagy dokumentum-, illetve

adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy nem megfelelő időben és módon tesz eleget, vagy téves információt szolgáltat;

- 6.4.2.3 a Ptk. 6:382. § (4) bekezdésében, és a 6:387. §-ában meghatározott valamennyi eset;
- 6.4.2.4 az Adós ellen csőd,- kényszertörlési, fizetéseképtelenségi vagy végrehajtási eljárást kezdeményeznek;
- 6.4.2.5 a Hitelező megítélése szerint Adós gazdasági viszonyaiban olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely az Adós kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
- 6.4.2.6 az Adós a 3.2.3 pontban meghatározott csoportos beszedési megbízás elfogadására vonatkozó felhatalmazást megváltoztatja, vagy visszavonja;
- 6.4.2.7 az Üzletszabályzatban, a Hitelezési Üzletszabályzatban és Kölcsönszerződésben kifejezetten ekként meghatározott esetek;
- 6.4.2.8 Adós az Üzletszabályzat, a Hitelezési Üzletszabályzat a Kölcsönszerződés, vagy a Biztosítéki Szerződések bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
- 6.4.2.9 az Adós a Kölcsön fedezetül szolgáló Árut a Hitelező előzetes hozzájárulása nélkül elidegeníti, bármely módon megterheli;
- 6.4.2.10 az Adós bármely általa, mint hitelfeltevő, vagy mint kezes által fizetendő adósságát, tartozását nem fizeti meg esedékességkor;
- 6.4.2.11 az Adós a Biztosítékokat a Hitelezési Üzletszabályzatban és/vagy a Kölcsönszerződésben meghatározott módon nem egészíti ki;
- 6.4.2.12a Kölcsön fedezetét képező Áru Hitelező által - a Kölcsönszerződésben megállapított szempontok értékelése alapján - meghatározott értékének 90%-át eléri, vagy meghaladja a Hitelező Kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi követelésének összege;
- 6.4.2.13 Adós jogutód nélkül való megszűnése;
- 6.4.2.14 az Adós bármely lejárt adó-, társadalombiztosítási járulék, illeték vagy más hasonló közteher fizetési kötelezettsége szabályszerű teljesítésével késedelembe esett és ez a Kölcsön visszafizetését veszélyezteti;
- 6.4.2.15a Biztosítéki Szerződések bármelyike egészben, vagy részeiben bármilyen okból megszűnik, érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve jogellenes vagy azzá válik, vagy a Biztosítéki Szerződés által létrehozott biztosíték értéke jelentős mértékben csökken, és azt nem egészítik ki a Hitelező felhívásának megfelelően, a Hitelező számára elfogadható, megfelelő formájú és tartalmú további, más biztosítékkal;
- 6.4.2.16a Kölcsönszerződés mellékleteiben meghatározott Felmondási Esemény következik be.
- 6.4.3 A Felmondási Események bármelyikének vagy azok közül többnek a bekövetkezése különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:
- 6.4.3.1 A Hitelező jogosulttá válik a Kölcsönszerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az Adóstól pótlólagos biztosítékok bevonását kérheti;
- 6.4.3.2 Adós összes, a Hitelezővel szemben fennálló tartozása Hitelező által történő felmondásra vonatkozó értesítés napján lejárttá és esedékessé válik és Adós legkésőbb ettől a naptól kezdődően köteles Késedelmi Kamatot fizetni;

- 6.4.3.3 Hitelező azonnali hatályú felmondása esetén jogosulttá válik a Kölcsönszerződésben kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételére, és/vagy végrehajtási eljárás kezdeményezésére;
- 6.4.3.4 Adós tudomásul veszi, hogy a Kölcsönszerződésben, illetve a Biztosítéki Szerződésekben meghatározott kötelezettségeinek megszegése, valamely Felmondási Esemény bekövetkezte Hitelezővel megkötött valamennyi szerződése tekintetében szerződésszegésnek minősül. Erre tekintettel Hitelező jogosult bármely szerződés megszegése esetén a Hitelezővel megkötött valamennyi szerződést azonnali hatállyal felmondani (cross default).
- 6.4.4 A Hitelező az azonnali hatályú felmondást írásban közli az Adóssal, amely a közléssel válik hatályossá. Az azonnali hatályú felmondás esetén azonnal, egyösszegben esedékkessé válik a teljes, még vissza nem fizetett Kölcsön, az Adósnak a Kölcsönszerződésből eredő valamennyi tartozása és egyéb fizetési kötelezettsége, amely vonatkozik különösen a Késedelmi Kamatokra, valamint a felmerült igényérvényesítési költségekre. A Hitelező a felmondó levélben közli az Adóssal a megszűnés napjára kiszámított hátralékos tartozását.
- 6.4.5 Ha a Kölcsönszerződés az abban foglaltaknak megfelelően felmondásra kerül, a Hitelező saját választása szerint jogosult eldönteni azt, hogy a Kölcsönszerződés biztosítékeként megalapított mely jogával kíván élni.
- 6.4.6 A Hitelező azonnali hatályú felmondása esetén a feleket egymással szemben elszámolási kötelezettség terheli az alábbiak szerint.
- 6.4.6.1 Az elszámolásnál figyelembe kell venni a Zálogjegy, illetve az Óvadékként átadott Árujegy harmadik személyre történő forgatása esetén, illetve a Közraktári Jegy alapján az Árunak az Üzletszabályzat VII.3 – VII.4. pontjaiban meghatározott értékesítése, árverése során befolyt vételár összegét, a forgatás, az értékesítés, árverés napján fennálló teljes tőke, kamat és díjtartozást, valamint az Adós esetleges egyéb tartozását, fizetési kötelezettségeit, a Kölcsönszerződés szerinti Késedelmi Kamatokat továbbá az Áru Hitelező általi értékesítése, harmadik személy részére történő átadása, esetleges szállítása során, illetve azzal kapcsolatban felmerülő költségeket is.
- 6.4.6.2 Az elszámolást a Zálogjegy, illetve az Óvadékként átadott Árujegy harmadik személyre történő forgatása következtében a Közraktári Jegy átadását, illetve az Üzletszabályzat VII.3 – VII.4. pontjaiban meghatározott értékesítését, árverését, valamint az Árunak az értékesítés/árverés következtében esetlegesen harmadik személy részére történő kiadását, elszállítását követő 15 (tizenöt) napon belül kell lefolytatni.
- 6.4.6.3 Amennyiben az Áru értékesítése során befolyt összeg, az Adósnak a Kölcsönszerződésből eredő összes tartozását meghaladja, abban az esetben a Hitelező a különbözetet a fenti 6. 4.6.2 pont szerinti elszámolás napját követően az Adós részére az Adós által megjelölt bankszámla javára köteles megfizetni.
- 6.4.6.4 Amennyiben az Áru értékesítése során befolyt összeg nem elegendő az Adósnak a Kölcsönszerződésből eredő, illetve azzal kapcsolatban felmerült összes tartozásának fedezésére, abban az esetben az Adós a különbözetet köteles az Áru értékesítésből származó teljes vételár kézhez vételének időpontjától számított 8 napon belül Hitelező bankszámlájára átutalni.
- 6.4.6.5 Az esedékesség és az elszámolás közötti időtartamra az Adós Késedelmi Kamat megfizetésére köteles.
- 6.4.7 Adós köteles megtéríteni a Hitelező kárát és költségét (beleértve, de nem kizárólag jogi költségeket és kiadásokat), amelyek az alábbiakkal kapcsolatban, illetve azok következményeként merülnek fel:
- 6.4.7.1 Felmondási Esemény; illetve

- 6.4.7.2 a Hitelező Kölcsönszerződésben foglalt jogainak végrehajtása, illetve érvényesítése; illetve
- 6.4.7.3 bármely vizsgálat, illetve más eljárás a Kölcsönnel, illetve a Kölcsönből való bevételnek az Adós általi felhasználásával kapcsolatban; feltéve, ha a Felmondási Esemény beigazolódik.
- 6.4.8 Az Adós a jogutód nélküli megszűnése tárgyában indult eljárásról köteles a Hitelezőt értesíteni és a Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségeit maradéktalanul kiegyenlíteni. Amennyiben az eljárás megindulásától számított 15 (tizenöt) napon belül a Hitelezőt erről nem értesíti, a Hitelező jogosult a Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani és a Biztosítékokból kielégítést keresni. A felek elszámolására ebben az esetben a felmondásnál leírt szabályok az irányadók.

7. VEGYES RENDELKEZÉSEK

7.1 MEGVÁLTOZOTT KÖRÜLMÉNYEK

- 7.1.1 Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár az Adós, akár a Hitelező részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a Kölcsönszerződésben foglalt bármely vagy összes kötelezettség vagy jogosultság fenntartása, teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár az Adós, akár a Hitelező bármely Kölcsönszerződésből eredő kötelezettsége vagy jogosultsága érvénytelen, kikényszeríthetetlen lenne, vagy azzá válna. Amennyiben az előzőekben körülírt bármilyen alapon jogellenesség esete következne be, a Hitelezőnek az Adóshoz intézett ilyen tartalmú értesítésével az Adósnak a Kölcsönszerződés alapján a Hitelező felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékessé és lejárttá válik, melynek következtében az Adós köteles minden Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségét azonnali hatállyal megfizetni. Amennyiben az nem jár a Hitelező érdekeinek súlyos sérelmével, a fenti jogellenesség bekövetkeztéről Adóst értesíti és a fentiekben leírt jogkövetkezmények az értesítés kézhezvételétől számított, a jogellenesség megszüntetésére az értesítésben tűzött határidő eredménytelen elteltével lépnek hatályba. Jogellenesség bekövetkezése esetén mind a Hitelező, mind pedig az Adós egymással együttműködve köteles minden ésszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.
- 7.1.2 Amennyiben (i) bármilyen elnevezésű vagy tartalmú jogszabály vagy jegybanki rendelkezések megváltozása, bevezetése, ezek értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkezett változás, illetve (ii) más tőke megfelelési vagy tartalékolási előírásoknak való megfelelés miatt a Hitelezőnél addicionális költségek merülnek fel a Kölcsönszerződéssel kapcsolatosan, akkor az Adós időről időre, a Hitelező ezirányú kérésére haladéktalanul köteles megfizetni a Hitelező részére azt az összeget, amely a Hitelezőt, ilyen csökkentés, költség illetve megnövekedett költség kifizetése, illetve viselése folytán ért. A megnövekedett költség alapján a Hitelező köteles írásban értesíteni az Adóst és magyarázatot adni azon eseményről, amely alapján igényét érvényesíteni jogosult, feltéve, hogy ez nem kötelezi a Hitelezőt arra, hogy bármilyen bizalmas információt hozzon nyilvánosságra. Adós a megnövekedett költségről szóló értesítés kézhezvételét követően Előtörlesztési Díj megfizetése nélkül jogosult az előtörlesztésre azzal, hogy a tört Kamatperiódusból eredő költségeket köteles a Hitelező számára megtéríteni.

7.2 EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 7.2.1 A Hitelező által nyújtott Kölcsön és járulékai mindenkori összegének megállapítása szempontjából a Hitelező üzleti könyvei az irányadóak, kivéve, ha azok bizonyíthatóan tévesek.
- 7.2.1.1 Adós a Kölcsönszerződés fennállása alatt más banktól vagy pénzügyintézetektől csak a Hitelező előzetes tájékoztatása mellett vehet igénybe kölcsönt, vagy köthet egyéb kötelezettségvállalással járó szerződést (pl. kezességvállalás, garancia vállalásra irányuló megbízás, stb.). Egyúttal a Kölcsönszerződés aláírásával egyidejűleg Adós köteles az esetlegesen harmadik személyek, bankok, pénzügyintézetek felé fennálló kölcsön-, illetve egyéb kötelezettségvállalással járó szerződés(ek) létéről, illetve nem létéről Hitelező felé nyilatkozni.

- 7.2.2 Adós a Kölcsönszerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelezőt, hogy róla más pénzügyintézetől információt kérjen. E tekintetben a titoktartási kötelezettség alóli felmentést külön írásbeli nyilatkozatba megadja.
- 7.2.3 Adós a Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Hitelező a Kölcsönszerződést, valamint az összes ezzel összefüggő szerződést teljes egészében vagy részben a Refinanszírozó Bankra vagy valamely hitelintézetre vagy társaságra átruházza vagy azokra biztosítékot továbbá terheket alapítson, valamint hogy Hitelező ebből a célból tárgyalásokat folytasson és a követelésekre vonatkozó valamennyi releváns információt, adatot és dokumentumot harmadik személynek kiszolgáltassa. Amennyiben a Kölcsönszerződésből eredő valamely kötelezettségek nem szállnak át a törvény erejénél fogva a mindenkori jogutódra, mindegyik szerződő fél kötelezi magát, hogy ezeket a kötelezettségeket esetleges jogutódjára/jogutódjaira átruházza.
- 7.2.4 Amennyiben a Kölcsönszerződés, az Üzletszabályzat, vagy a Hitelezési Üzletszabályzat valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.
- 7.2.5 Adós a Kölcsönszerződés aláírásával lemond arról, hogy a Kölcsönszerződést a feltűnő értékaránytalanság címén megtámadja. Szóbeli mellék- megállapodások nincsenek.
- 7.2.6 Az Üzletszabályzat, a Hitelezési Üzletszabályzat és a Kölcsönszerződés rendelkezéseit érintő, kötelezően alkalmazandó jogszabályváltozás esetén az új, valamint a módosult jogszabályi rendelkezés az Üzletszabályzat, Hitelezési Üzletszabályzat részévé válik.
- 7.2.7 A Kölcsönszerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat eltérő rendelkezései esetén elsődlegesen a Kölcsönszerződés szabályai az irányadóak az adott ügyletre.
- 7.2.8 A Hitelező általi mulasztás vagy késedelem nem minősül jogról való lemondásnak; bármely jog egyszeri vagy részleges gyakorlása nem akadályozza ugyanazon vagy bármely más jog vagy jogorvoslat jövőbeni vagy más módon történő gyakorlását.
- 7.2.9 Adós tudomásul veszi, hogy a Kölcsönszerződés, továbbá valamennyi a Hitelező és Adós közötti jogviszony, szerződéses kapcsolat tekintetében a Hitelező Üzletszabályzata is megfelelően irányadó.

7.3 A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERREL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK

- 7.3.1 Ügyfél tudomásul veszi, hogy Hitelező, mint referenciaadat-szolgáltató tagja a Bankközi Informatikai Szolgáltató Zrt. (1205 Budapest, Mártonffy u. 25-27.) – továbbiakban: BISZ Zrt. – által működtetett KHR-nek, és oda adatokat továbbít a Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvényben előírtaknak megfelelően. A BISZ Zrt. a referenciaadatokat banktitokként kezeli. A KHR-ben kezelt adatokat csak a KHR törvényben meghatározott célra lehet felhasználni.
- 7.3.2 A Hitelező a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a természetes személy Ügyfélnek (Kezes) a referenciaadatait (azonosító adatok: neve, születési neve, születési hely, idő, anyja születési neve, személyi igazolvány /útlevel/, egyéb személyazonosság igazolására alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím; szerződési adatok: szerződés típusa és azonosítója (száma), szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja, ügyféli minőség (kezes) szerződés összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága, fizetési késedelem kezdete, lejárt és meg nem fizetett tartozás összege, lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja, a követelés másik referenciaadat-szolgáltató

részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés), aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és a meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késelemben és időpontjában érvényes legkisebb havi minimálbérösszeget és e késelem folyamatosan, több mint 90 napon keresztül fennállt. (hitelmulasztás)

- 7.3.3 A Hitelező a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak átadja ezen kívül azon természetes személy (Kezes) referenciaadatait is (azonosító adatai, igénylés elutasításának időpontja, indoka, okirati bizonyítékok, perre utaló megjegyzés), aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés kezdeményezése során valótlan adatot közöl, hamis vagy hamisított okiratot használ, ha mindez okirattal bizonyítható (csalás miatti elutasítás) vagy- hamis vagy hamisított okirat használata miatt a bíróság jogerős a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 342.,343.,345. és 346. §-ában meghatározott bűncselekmény elkövetését állapítja meg.
- 7.3.4 A Hitelező a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja továbbá azon Adós vállalkozás referencia adatait (azonosító adatai: cégnév, név, székhely, cégjegyzékszám, egyéni vállalkozói igazolvány szám, adószám, valamint a következő szerződési adatok: szerződés típusa és azonosítója (száma), szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja, szerződés megszűnésének módja, szerződés összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága, a lejárt és meg nem fizetett tartozás harmincnapos fennállásának időpontja és összege, lejárt és meg nem fizetett tartozás esedékességének időpontja és összege, lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének időpontja és módja, a követelés másik referencia-adatszolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés, előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, valamint pénzneme, fennálló tőketartozás összege, valamint pénzneme, fennálló tőketartozás összege és pénzneme, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme), aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozása több, mint harminc napon keresztül fennállt.
- 7.3.5 A Kölcsönszerződés megkötését megelőzően a referenciaadat-szolgáltató a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól – ha az Adós, illetve a Kezes az e pont szerinti írásbeli nyilatkozatában ehhez hozzájárult – átveszi a fent részletezett referenciaadatokat. Amennyiben az Ügyfél nem járul hozzá adatai KHR-ből történő átvételéhez, úgy a következő adatokat tartalmazza a KHR: (azonosító adatok, valamint a szerződés típusa és azonosítója (száma); szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (Adós) szerződés összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága, továbbá a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatos adatok: nyilatkozat kelte (hely, dátum); referenciaadat- szolgáltató azonosító adatai; Ügyfél azonosító adatai; a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzés.
- 7.3.6 Hitelező az adatátadás megtörténtét követő legfeljebb öt munkanapon belül írásban tájékoztatja a nyilvántartott személyt az adatátadás megtörténtéről. Bármely referenciaadat szolgáltatónál bárki jogosult tájékoztatást kérni arról, hogy milyen adatai szerepelnek a KHR-ben és ezen adatait mely referencia-szolgáltató adta át. A KHR-ben nyilvántartott saját adatait, valamint az arról szóló információt, hogy ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá adataihoz, a nyilvántartott személy korlátozás nélkül költségtérítés és egyéb díj felszámítása nélkül megismerheti. Hitelező a tájékoztatás iránti kérelmet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak legkésőbb két munkanapon belül továbbítja, amely három napon belül a kért adatokat zárt módon, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában a Hitelezőnek megküldi, amely azt a kézhezvételt követően legkésőbb két munkanapon belül ugyancsak zárt módon, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában eljuttatja a kérelmezőnek.
- 7.3.7 A nyilvántartott kifogást emelhet a Hitelezőnél vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál referenciaadatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történt átadása, azoknak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelése ellen és kérheti a referenciaadat helyesbítését, illetve törlését. A kifogás annak kézhezvételét követő öt munkanapon belül

kivizsgálásra kerül és ennek eredményéről a Hitelező a nyilvántartott írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb a vizsgálat lezárását követő két munkanapon belül tájékoztatja. Ha a Hitelező a kifogásnak helyt ad, köteles haladéktalanul, de legkésőbb öt munkanapon belül a helyesbített, vagy törlendő adatot - a nyilvántartott egyidejű értesítése mellett - a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni, amely a változtatást haladéktalanul köteles átvezetni. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a helyesbítésről vagy törlésről haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül köteles értesíteni minden olyan referenciaadat szolgáltatót, amelynek a nyilvántartott személyről adatot továbbított.

- 7.3.8 A nyilvántartott a kifogása tárgyában kapott tájékoztató kézhezvételét követő 30 napon belül, vagy, ha a Hitelező, illetőleg a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a tájékoztatási kötelezettségének a megállapított határidőn belül nem tesz eleget, akkor a tájékoztatási kötelezettségre megállapított határidő leteltét követő 30 napon belül keresetet indíthat a nyilvántartott lakóhelye szerinti illetékes bíróságnál a Hitelező és a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás ellen a nyilvántartott referenciaadatainak jogellenes átadása és kezelése miatt, illetőleg azok helyesbítése vagy törlése céljából, avagy a tájékoztatási kötelezettség elmulasztása miatt. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a per megindítását az eljárás jogerős befejezéséig a vitatott referenciaadattal együtt köteles nyilvántartani.

A referenciaadat zárolását, a zárolás megszüntetését, illetve az adat helyesbítését, törlését a bíróság jogerős határozatának kézhezvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül végre kell hajtani

- 7.3.9 A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referencia adatokat a jogszabályban meghatározott ideig, általánosságban 5 évig kezeli. Az öt év letelte után, illetve az alábbiakban részletezett adatkezeléshez való hozzájárulás visszavonása esetén a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referenciaadatokat véglegesen és vissza nem állítható módon törli.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás haladéktalanul és véglegesen törli a referenciaadatot, ha a referenciaadat-szolgáltató nem állapítható meg, vagy ha tudomására jut, hogy a referenciaadat jogellenesen került a KHR-be. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésből eredő késedelmes tartozás teljesítése esetén a késedelmes tartozás teljesítésétől számított egy év elteltével haladéktalanul és vissza nem állítható módon a hitelmulasztás szerinti referenciaadatot.

- 7.3.10 A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a természetes személy adatai a szerződéses jogviszony megszűnését követően egy munkanapon belül, véglegesen és vissza nem állítható módon törli, kivéve, ha a nyilvántartott természetes személy a szerződés megkötésekor vagy a szerződés fennállása során – a Hitelező útján – írásban kéri a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól, hogy adatait a pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követő legfeljebb öt évig kezelje (adatkezeléshez való hozzájárulás). A jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez hozzájárulás a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Hitelező útján, azt követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonható.

7.4 ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 7.4.1 A Kölcsönszerződéses jogviszonyra a magyar jog az alkalmazandó. A jelen Hitelezési Üzletszabályzatban, valamint a Kölcsönszerződésben nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Krtv. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

- 7.4.2 Az Adós a Kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul lemond a Kölcsönszerződéssel és annak mellékletében csatolt szerződésekkel, nyilatkozatokkal kapcsolatban a Ptk. 6:89. §-a által biztosított jogáról.
- 7.4.3 A Hitelezési Üzletszabályzat, valamint az Üzletszabályzat a Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Kölcsönszerződés csak mellékleteivel együtt érvényes.
- 7.4.4 Minden, az Üzletszabályzatból, a Hitelezési Üzletszabályzatól vagy a Kölcsönszerződésből, Kezességi Szerződésből és Óvadéki Szerződésből adódó vagy azzal összefüggésben álló, különösen az Üzletszabályzat, a Hitelezési Üzletszabályzat, vagy a Kölcsönszerződés, Kezességi Szerződésből vagy Óvadéki Szerződés megszegése, fennállása, érvényessége vagy értelmezése tekintetében keletkező jogvita esetén a Pénz-és Tőkepiaci Állandó Választottbíróság kizárólagos illetékessége az irányadó.
- 7.4.5 Hitelező saját tulajdonosát/ tulajdonosait nem hitelezheti.
-